

Magistrát města Přerova

STAVEBNÍ ÚŘAD

Bratrská 34, 750 11 Přerov 2
tel.: 581 268 111, fax: 581 268 279

Spis zn.: 2010/086575/SÚ/Pí
Č.j.: MMPř/098762/2010/Pí
Vyřizuje: Ing. Zdeněk Píštěk
Telefon: 581 268 620
E-mail: zdenek.pistek@mu-prerov.cz

Přerov, dne 29.11.2010

Navrhovatel:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ (doručováno veřejnou vyhláškou)

**ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4,
kterého zastupuje Pavel Brázda, nar. 1.7.1963, Svornosti 896/2, 750 02 Přerov I-Město**

(dále jen "žadatel") podal dne 2.11.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Kokory, Němeček, připojení 6RD DTS, VNv, NNk

na pozemku parc. č. 273/3, 282/1, 282/2, 282/3, 283, 762, 810, 819/1, 819/2, 905/1, 912/1, 987/1, 1006/1, 274/5, 282/2, (PK) 282, 762, 814, 819/1, 819/2, 987/1 v katastrálním území Kokory. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Dle předložené žádosti a dokumentace se jedná o postavení nové jednosloupové stožárové distribuční trafostanice (DTS) na pozemku parc.č. 810 (PK 814) namísto stávajícího sloupu VN č. 11. DTS bude napájet stávající nadzemní síť v obci a budoucí odběry pro novostavby rodinných domů.

Z nové trafostanice budou vyvedeny dva zemní kabely do nového rozvaděče SR 622. Z rozvaděče povede kabelové vedení překopem přes potok Kopřivnice a napojí se na stávající nadzemní vedení NN na sloupu č. 310 na pozemku parc.č. 273/3. Další kabelové vedení z rozvaděče SR 622 bude uloženo v poli na pozemku parc.č. 819/2 a bude přecházet potok na obecní cestu na pozemku parc.č. 912/1, ve které bude pokračovat až do rozvaděče SR 522 na pozemku parc.č. 283. Z něj budou vyvedeny kabely k jednotlivým přípojkovým rozvaděčům pro nové rodinné domy. Všechny uvedené pozemky jsou v kat. území Kokory.

Stavba bude členěna na stavební objekty:

SO 01 - Nová trafostanice 22 kV

SO 02 - Nové podzemní kabelové vedení NN a přípojky k rodinným domům

Magistrát města Přerova, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. (1) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

4. ledna 2011 (úterý) v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných Magistrát města Přerova, Bratrská 34, Přerov, dvorní trakt, zas. místnost, dveře D20.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Přerova, Stavební úřad, úřední dny: pondělí, středa od 8:00 do 17:00, po domluvě i v úterý, čtvrtek od 8:00 do 15:00, pátek od 8:00 do 14:30).

Do 3 dnů po provedeném jednání (či vypršení lhůty pro vyjádření) jsou připraveny všechny podklady pro rozhodnutí a účastníci řízení mají možnost se s nimi seznámit před vydáním rozhodnutí.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou v řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Obec Kokory, Petr Němeček, Ing. Čestmír Jemelka, MUDr. Helena Jemelková, Jaroslav Lenoč, Miroslav Chalupa, Božena Chalupová, Jiří Vrchlický, Pavel Vrchlický, Vladimíra Hudcová, Jaroslav Ptáček, Jiřina Paculová, Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby JIH, Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast Povodí Moravy a Dyje, Pracoviště Olomouc, RWE Distribuční služby, s.r.o., Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Otisk úředního razítka

Ing. Jiří Just
vedoucí stavebního úřadu

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen min. 15 dnů.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Přerova, Obecního úřadu Kokory a vývěsce Stavebního úřadu Magistrátu města Přerova a dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup.

Na vyvěšované písemnosti se označí orgán, který ji vyvěsil, uvedou se data jejího vyvěšení a sejmutí a opatří se podpisem, popř. razítkem oprávněné osoby. Po sejmutí zašlete neprodleně zpět na Stavební úřad MMPPr!

V souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje stavební úřad zahájení územního řízení o umístění předmětné stavby účastníkům územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky)

Pavel Brázda, Svornosti č.p. 896/2, 750 02 Přerov I-Město
Obec Kokory, IDDS: mambdkt

Dotčené správní úřady

Magistrát města Přerova, Odbor dopravy, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

Magistrát města Přerova, Odbor zemědělství, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

Magistrát města Přerova, Odbor životního prostředí, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, IDDS: ufiaa6d

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, územní pracoviště Přerov, IDDS: 7zyai4b

Ostatní

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

Magistrát města Přerova, kancelář primátora - úřední deska

Obecní úřad Kokory, úřední deska, IDDS: mambdkt

Magistrát města Přerova, Stavební úřad - vývěska

Magistrát města Přerova, Stavební úřad, ad/a

